Publicações Legais

anuncie: anuncios@correiodopovo.com.br | ☎ (51) 3216.1615

LICENÇA AMBIENTAL

Empresa **IMOBILIÁRIA RINCÃO LTDA**, CNPJ nº 92.688.431/0001-00, torna público o processo de **Licença Prévia EIA/RIMA nº 000391-0567/23-3** o qual está tramitando junto a Fundação Estadual de Proteção Ambiental (Fepam) para atividade de Parcelamento de Solo para Fins Residenciais (CODRAM 3.414,40), requerido em 16 de janeiro de 2023. A área objeto deste processo de licenciamento está situada no município de Porto Alegre/RS.

Sintep Vales

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIAS

O SINDICATO DOS TRABALHADORES DO ENSINO PRIVADO DOS VALES DO RS – SINTEP VALES convoca os integrantes da sua categoria profissional que laboram em estabelecimentos de **Educação Básica, de Educação Superior e em Instituições Comunitárias de Educação Superior** para participarem das ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIAS que serão realizadas por meio virtual, através do Google Meet, no **dia 06 de março de 2023, às 19h**, para os trabalhadores da Educação Básica; no **dia 07 de março de 2023, às 19h**, para os trabalhadores da Educação Superior; e no **dia 13 de março de 2023, às 15h30**, para os trabalhadores das Instituições Comunitárias de Educação Superior, com a seguinte ordem do dia: **1.** Definição da pauta de reivindicações a ser enviada ao respectivo sindicato patronal, com vistas à revisão da Convenção Coletiva de Trabalho em vigor; **2.** Delegação de poderes à Diretoria do SINTEP VALES para negociar a pauta de reivindicações com o respectivo sindicato patronal e firmar Convenção Coletiva de Trabalho; **3.** Delegação de poderes à Diretoria do SINTEP VALES para, se frustrada a via negocial, ajuizar Dissídio Coletivo na Justiça do Trabalho, bem como, para este fim, adequar a pauta de reivindicações; **4.** Aprovar ou não a contribuição assistencial em favor do SINTEP VALES, cujo valor, período de desconto, prazo e forma para manifestação de oposição, se aprovada, serão fixados na Assembleia que autorizar a celebração da Convenção Coletiva de Trabalho. Caso não seja atingido o quórum das assembleias em primeira chamada, estas serão instaladas, com qualquer número de participantes, após 30 minutos do horário inicialmente estabelecido. Os trabalhadores com cadastro atualizado no SINTEP VALES receberão o link da assembleia correspondente até o dia 03 de março de 2023. Os trabalhadores que não receberem o link até essa data, deverão solicitá-lo através do e-mail assembleia@sintepvales.org.br.

São Leopoldo/RS, 25 de fevereiro de 2023.

ANA FÁTIMA MACHRY - Diretora de Organização

Sindisaúde-RS
Filiado à CUT e à Fenasers

EDITAL DE CONVOCAÇÃO
ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA
CAMPANHA SALARIAL 2023

O Sindicato dos Profissionais de Enfermagem, Técnicos, Duchistas, Massagistas e Empregados em Hospitais e Casas de Saúde no Estado do Rio Grande do Sul (Sindisaúde-RS) vem, através deste edital, de acordo com as disposições estatutárias e legais atinentes, por seu presidente, convocar os integrantes da categoria profissional que trabalham em sua base territorial, em hospitais e empresas representadas pelo **Sindihospa** e **Sindiberf**, para participarem da **Assembleia Geral Extraordinária da Campanha Salarial 2023**, a se realizar no formato **presencial** no dia **9 de março de 2023** (quinta-feira), às 13h30min em primeira chamada e às **14h em segunda e última chamada**, na sede social da Aserghc (Associação dos Servidores do Grupo Hospitalar Conceição), situada à **Rua Marco Polo, 93**, Bairro Cristo Redentor, Porto Alegre, com transmissão pela página **https://www.facebook.com/sindisauders** e votação integralmente em formulário eletrônico, que será publicado no site **www.sindisaude.org.br**, para tratar da seguinte ordem do dia:

Pautas da assembleia:

a) Interesse da categoria em revisar totalmente, parcialmente e/ou fixar normas coletivas de trabalho no corrente ano, através de convenções coletivas de trabalho ou mesmo de solução judicial.
b) Discussão e deliberação da pauta de reivindicações a ser encaminhada às patronais.
c) Definição dos integrantes da comissão de negociação coletiva de trabalho.
d) Concessão de poderes à diretoria da entidade para realizar tratativas negociais, com vistas à realização de acordos e/ou convenções coletivas de trabalho ou mesmo de solução judicial.
e) Deliberação acerca da conveniência, ou não, de fixação de Taxa Negocial em favor da entidade e a definição do valor, garantindo-se o direito de oposição **em prazo e forma fixado na assembleia.**
f) Estratégias da Campanha Salarial.
g) Assuntos gerais.

Porto Alegre, 25 de fevereiro de 2023
JULIO CESAR JESIEN - **Presidente Sindisaúde-RS**

MAPFRE HastaPública LEILOMASTER CONEXÃO DE BONS NEGÓCIOS

EDITAL DE LEILÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA

Euclides Maraschi Júnior, leiloeiro oficial inscrito na JUCESP nº 819, com escritório à Avenida Torello Dinucci, 580, Jardim dos Manacás - Araraquara/SP, devidamente autorizado pela **BANRISUL S.A ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ sob o nº: 92.692.979/0001-24, com sede na Rua Caldas Júnior, nº 108, 4º andar, na cidade de Porto Alegre-RS, a qual se apresenta como Credora Fiduciaria, nos termos do Instrumento Particular de Venda e Compra de bem imóvel, Financiamento com Garantia de Alienação e Outras Avenças, grupo e cota nº 1002/5021, nos quais figura como Fiduciante, **ESPOLIO LEIVA MARQUES DE MORAES, inscrita no CPF nº: 223.308.520-53,** levará a PÚBLICO LEILÃO de modo On-line e presencial, nos termos da Lei nº 9.514/97, artigo 27 e parágrafos, à Av. Rodrigo Fernando Grillo, 270 - salas 1608/1609 – Ed. Victória Business - Araraquara/SP, no dia **01/03/2023 às 10:00 horas, data da abertura do PRIMEIRO LEILÃO e dia 15/03/2023, data de encerramento do PRIMEIRO LEILÃO**, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 220.000,00 (duzentos e vinte mil reais)**, o imóvel abaixo descrito, com a propriedade consolidada em nome do credor Fiduciário, constituído pela **matrícula 116.636**: "**MATRÍCULA 116.636 Registro de Imóveis de Porto Alegre/RS** - Imóvel: APARTAMENTO 407, no BLOCO A, do "EDIFÍCIO PORTO CRISTAL", localizado no quarto pavimento, de centro, o terceiro à esquerda contado da frente para os fundos, de quem postado na Rua Alfredo Silveira Dias olhar para o bloco, com a área real privativa de 51,28m², área real de uso comum de divisão não proporcional de 10,58m², área real de uso comum de divisão proporcional de 25,69m², área total de 87,55m² e a fração ideal de 0,007921 no terreno e nas coisas de uso comum do edifício, Localizado na Rua Monte Arraes, nº 300 Bairro de Nonoai, Cidade de Porto Alegre/RS. Caso não haja licitante em primeiro leilão, fica desde já designado o dia **16/03/2023 como data de abertura do SEGUNDO LEILÃO e dia 31/03/2023 a data de encerramento** do **SEGUNDO LEILÃO**, no mesmo horário e local, com lance mínimo igual ou superior a **R$ 135.000,00 (cento e trinta e cinco mil reais).** Todos os horários estipulados neste edital, no site do leiloeiro (**www.hastapublica.com.br**), em catálogos ou em qualquer outro veículo de comunicação consideram o horário oficial de Brasília-DF. O(s) devedor(es) fiduciante(s) será(ão) comunicado(s) na forma do parágrafo 2º-A do art. 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de 11/07/2017, das datas, horários e locais da realização dos leilões fiduciários, mediante correspondência dirigida aos endereços constantes do contrato, inclusive ao endereço eletrônico, podendo o(s) fiduciante(s) adquirir sem concorrência de terceiros, o imóvel outrora entregue em garantia, exercendo o seu direito de preferência em 1º ou 2º leilão, pelo valor da dívida, acrescida dos encargos e despesas, conforme estabelecido no parágrafo 2º-B do mesmo artigo, ainda que, outros interessados já tenham efetuado lances, para o respectivo lote do leilão. O envio de lances on-line se dará exclusivamente através do site **www.hastapublica.com.br**, respeitado o lance mínimo e o incremento mínimo estabelecido, na disputa pelo lote do leilão, com exceção do devedor fiduciante, que poderá adquirir o imóvel preferencialmente em 1º e 2º leilão, caso não ocorra o arrematе no primeiro, na forma do parágrafo 2º-B, do artigo 27 da lei 9.514/97, incluído pela lei 13.465 de11/07/17. A venda será efetuada em caráter "ad corpus" e no estado de conservação em que se encontra. O arrematante presente pagará no ato o preço total da arrematação e a comissão do leiloeiro, correspondente a 5% sobre o valor de arremate, inclusive o devedor fiduciante, no caso do exercício do direito de preferência, na forma da lei. Caso haja arrematante querem primeiro ou segundo leilão a escritura de venda e compra será lavrada em até 120 dias, contados da data do leilão. O proponente vencedor por meio de lance on-line terá prazo de 24 horas depois de comunicado expressamente, para efetuar o pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, conforme edital. No caso do não cumprimento da obrigação assumida de pagamento da totalidade do preço e da comissão do leiloeiro, no prazo estabelecido, não será concretizado a transação de compra e venda e estará o proponente, sujeito a sanções de ordem judicial, a título de perdas e danos. Correrão por conta do arrematante, todas as despesas relativas à transferência do imóvel arrematado, tais como, taxas, alvarás, certidões, ITBI - Imposto de transmissão de bens imóveis, escritura, emolumentos cartorários, registros, etc. As demais condições obedecerão ao que regula o Decreto nº 21.981 de 19 de outubro de 1.932, com as alterações introduzidas pelo Decreto nº 22.427 de 1º de fevereiro de 1.933, que regula a profissão de Leiloeiro Oficial. **O edital completo encontra-se disponível no site do leiloeiro (www.hastapublica.com.br) o qual o participante declara ter lido e concordado com seus termos e condições ali estabelecidos. Para mais informações, acesse o site do leiloeiro, ou ligue: (16) 3461-5950/3461-5955.**

Esportes

TÊNIS

Medvedev pega Murray na final

A decisão do torneio masculino de tênis de Doha, que acontece no sábado, será entre dois ex-número 1 do mundo, o escocês Andy Murray (70º) e o russo Daniil Medvedev (8º). Na semi-final, Murray eliminou o tcheco Jiri Lehecka por 2 sets a 1, com parciais de 6-0, 3-6 e 7-6 (8/6), em duas horas e 29 minutos de jogo. Por sua vez, Medvedev passou pelo canadense Felix Auger-Aliassime por 2 sets a 0, parciais de 6-4 e 7-6 (9/7), em uma hora e 57 minutos. Esta será a primeira final do britânico desde o torneio de Stuttgart, em junho de 2022. O último de seus 46 títulos veio no torneio de Amberes de 2019. Já Medvedev sofreu menos para bater em dois sets Auger-Aliassime. O tenista russo, de 27 anos, campeão na semana passada do torneio de Roterdã, falou sobre o adversário na final: "Ele é uma lenda e está jogando cada vez melhor".

ESPORTES NA TV

- **9h15 e 12h15 –** BandSports, Fórmula 1: Pré-Temporada
- **9h25 –** ESPN, 2ª Divisão Inglesa: Coventry x Sunderland
- **10h –** SporTV 2, Copa do Mundo de Ginástica Artística Por Aparelhos: Cottbus, Alemanha
- **11h –** ESPN 3, Rúgbi, Seis Nações: Itália x Irlanda
- **11h50 –** ESPN, Premier League: Leicester x Arsenal
- **11h50 –** ESPN 4, Premier League: West Ham x Nottingham
- **13h30 –** ESPN 3, Rúgbi, Seis Nações: País de Gales x Inglaterra
- **13h55 –** ESPN 4, Calcio: Empoli x Napoli
- **14h25 –** ESPN, La Liga: Real Madrid x Atlético de Madrid
- **15h –** Band e BandSports, Campeonato Carioca: Fluminense x Portuguesa
- **16h –** SporTV, Campeonato Mineiro: Atlético x América
- **16h10 –** RBS TV, Gauchão: Aimoré x Inter
- **16h30 –** ESPN, Premier League: Crystal Palace x Liverpool
- **16h55 –** ESPN 4, La Liga: Valencia x Real Sociedad
- **17h25 –** ESPN 2, Liga Portuguesa: Vizela x Benfica
- **18h30 –** SporTV, Brasileiro Feminino: Cruzeiro x Grêmio
- **18h45 –** SporTV 2, Superliga de Vôlei Masculino: Minas x Blumenau
- **21h –** SporTV 2, Superliga Vôlei Masculino: Brasília x Sada Cruzeiro
- **21h25 –** ESPN 4, Campeonato Argentino: Vélez x Boca Juniors
- **22h30 –** ESPN 2, NBA: Boston Celtics x Philadelphia 76ers

LEILÃO DA CAIXA ECONÔMICA FEDERAL

SERÃO LEILOADOS DIVERSOS IMÓVEIS:

Rio Grande do Sul - nas cidades de: Canoas, Caxias do Sul, Gravataí, Novo Hamburgo, Passo Fundo, Pelotas, Porto Alegre e outras cidades.

Santa Catarina - nas cidades de: Barra Velha, Florianópolis, Itajaí e outras cidades.

Paraná - nas cidades de: Curitiba, Londrina, São José dos Pinhais, Toledo.

NO DIA 27/03, PARA MAIS INFORMAÇÕES:
hdleiloes.com.br | 0800-707-9339

GIUSEPPE CACACE / AFP / CP



Zhou Guanyu, da Alfa Romeo, foi o mais rápido na pistas do Bahrein

Chinês acelera na pré-temporada

Piloto Zhou Guanyu se destaca nos primeiros treinos da Fórmula 1 antes do início do circuito

O piloto chinês Zhou Guanyu (Alfa Romeo) marcou o melhor tempo desta sexta-feira nos testes de pré-temporada da Fórmula 1 no Bahrein, seguido pelo atual bicampeão mundial Max Verstappen (Red Bull) e pelo espanhol Fernando Alonso (Aston Martin). Vertappen tinha sido o mais rápido no primeiro dia de testes. Zhou fez o melhor tempo no circuito de Sakhir usando pneus macios. "São só testes e tínhamos os compostos mais macios, ao contrário de pilotos como Max", que usava pneus intermediários, lembrou o chinês depois da sessão. O novato holandês Nyck De Vries (AlphaTauri) terminou em quarto, à frente do alemão Nico Hulkenberg (Haas), enquanto as Ferraris de Carlos Sainz e Charles Leclerc marcaram o sexto e o oitavo melhores tempos, respectivamente. Entre eles ficou o estreante americano Logan Sargeant (Williams). As Mercedes de George Russell e do heptacampeão mundial Lewis Hamilton ficaram mais para trás na classificação e o segundo piloto da Red Bull, o mexicano Sergio Pérez, foi o 14º. Os testes de pré-temporada continuam até sábado, antes do primeiro G P de 2023, no Bahrein, no dia 5 de março

PLACAR CP

- **LIBERTADORES –** 2ª fase, ida, na quinta-feira: Universidad de Quito 0 x 0 Millonarios, Deportivo Maldonado 0 x 0 Fortaleza e Magallanes 3 x 0 Always Ready.
- **COPA DO BRASIL –** 1ª fase, jogo único, na quinta-feira: São Luiz* 1 x 0 Juventude, Vitória-ES 0 x 1 Remo*, Humaitá 0 x 3 Coritiba*, Trem-AP 0 x 4 Vasco da Gama * e Ceilândia 0 x 1 Santos*. (*) classificados.
- **CATARINENSE –** 9ª rodada, neste sábado: Criciúma x Figueirense, Avaí x Concórdia e Barra de Balneário Camboriú x Marcílio Dias.
- **PAULISTA -** 11ª rodada, neste sábado: Água Santa x Botafogo, Inter de Limeira x Guarani, Red Bull Bragantino x Ituano e São Paulo x São Bernardo.
- **CARIOCA –** 9ª rodada, neste sábado: Nova Iguaçu x Resende, Fluminense x Portuguesa e Botafogo x Flamengo.
- **MINEIRO –** 7ª rodada, na quinta-feira: Caldense 1 x 2 Cruzeiro. Neste sábado: Democrata-SL x Athletic Club, Atlético x América e Patrocinense x Democrata-GV.
- **INGLATERRA -** 25ª rodada, na sexta-feira: Fulham 1 x 1 Wolverhampton. Neste sábado: Newcastle x Brighton, Everton x Aston Villa, Leeds United x Southampton, Leicester x Arsenal, West Ham x Nottingham Forest, Bournemouth x Manchester City e Crystal Palace x Liverpool.
- **ESPANHA –** 23ª rodada, na sexta-feira: Elche 2 x 3 Real Betis. Neste sábado: Espanyol x Mallorca, Cádiz x Rayo Vallecano, Real Madrid x Atlético de Madrid e Valencia x Real Sociedad.
- **ITÁLIA –** 24ª rodada, neste sábado: Empoli x Napoli e Lecce x Sassuolo.
- **ALEMANHA –** 22ª rodada, na sexta-feira: Mainz 05 4 x 0 Borussia Mönchengladbach. Neste sábado: Colônia x Wolfsburg, Hertha Berlin x Augsburg, Hoffenheim x Borussia Dortmund, RB Leipzig x Eintracht Frankfurt, Werder Bremen x Bochum e Schalke 04 x Stuttgart.
- **FRANÇA -** 25ª rodada, na sexta-feira: Lille 2 x 1 Brest. Neste sábado: Angers x Lyon e Montpellier x Lens.
- **PORTUGAL –** 22ª rodada, neste sábado: Vizela x Benfica.
- **BRASILEIRO FEMININO –** 1ª rodada, neste sábado: Inter x Athletico-PR e Cruzeiro x Grêmio.

Acervo Digital Correio do Povo

PROCERGS

Nome do arquivo: 250223_CORREIO_DO_POVO_EDITORIAL_018_32958.pdf

Autenticidade: Documento íntegro

DOCUMENTO ASSINADO POR	DATA	CPF/CNPJ	VERIFICADOR	TIPO ASSINATURA
EMPRESA JORNALISTICA CALDAS JUNIOR LTDA Responsável: SIDNEY DA SILVA COSTA	27/02/2023 08:51:59 GMT-03:00	92757798000139 01340347750	Assinatura válida	ICP Brasil

Documento Assinado Digitalmente

Conforme MP nº 2.200-2/2001 de 24/08/2001, o documento eletrônico assinado digitalmente tem comprovação pela cadeia da ICP-Brasil com a assinatura qualificada ou com a assinatura avançada pela cadeia gov.br regulada pela Lei nº 14.063 de 23/09/2020.